

Bebauungsplan "Solarpark Ober-Olm" in der Gemeinde Ober-Olm

**Anhang 1.3 Bilanzierung Biotopwertpunkte**

Biotopwerte vor dem Vorhaben (Zustand vorher - Bestand)				Biotopwerte nach dem Vorhaben (Zustand nachher - Planung)					
Biototyp		Fläche	Wertpunkte Bestand	Wertpunkte Summe	Biototyp		Fläche	Wertpunkte	Wertpunkte Summe
HA5	Lößacker, intensiv bewirtschaftet mit stark verarmter oder fehlender Segetalvegetation	183.322 m <sup>2</sup>	6	1.099.932	EA3	Fettwiese (Fläche unter den Modulen)	134.573 m <sup>2</sup>	(8)	807.437
VB1	Feldweg, befestigt (Schotter)	1.458 m <sup>2</sup>	3	4.373		Abschlag technische Überprägung (Module): -2			
VB2	Feldweg, unbefestigt (Grasweg)	473 m <sup>2</sup>	9	4.258	EA1 xd	Fettwiese, mäßig artenreich	46.391 m <sup>2</sup>	15	695.868
					HT1	Lagerplatz mit hohem Versiegelungsgrad (Trafo/ Container, Schotter) maximal gemäß Festsetzung BP	3.000 m <sup>2</sup>	3	9.000
					VB1	Feldweg, befestigt (Asphalt)	1.289 m <sup>2</sup>	0	0
<b>Gesamtfläche 185.253 m<sup>2</sup></b>				<b>Gesamtfläche 185.253 m<sup>2</sup></b>					
<b>Wertpunkte Zustand vorher 1.108.563 BWP</b>				<b>Wertpunkte Zustand nachher 1.512.305 BWP</b>					
<b>Biotopwert<b>GEWINN</b> durch geplantes Vorhaben 403.741 BWP</b>									