

**Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße  
Bebauungsplangebiet „Westlich vom Rosengarten“  
Flur 19, Flurstücke 633/6, 633/8, 633/9, 641/3, 1048/4, 1038/6,  
1038/12, 1038/15 + 1038/16**

**ANLAGE 4**

**Probennahmeprotokolle und Fotodokumentation der Schürfe**

Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement

<b>PROTOKOLL gemäß PN 98</b>	
<b>FESTSTOFFPROBENNAHME vom 16.03.2023</b>	
<b>1. Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße</b> Deklarationsanalytik gemäß LAGA 11/2004	
<b>2. Probenahmestelle: s. Lageskizze u. Fotos</b> <div style="text-align: right;">Haufwerk <input checked="" type="checkbox"/>      Schurf <input checked="" type="checkbox"/> Baugrube <input type="checkbox"/>      BS/RKS <input type="checkbox"/></div> Bezeichnung: MP Auffüllungen aus Schurf/Haufwerk 1	
<b>3. Art der Probe:</b> (s. Pkt. 7) Auffüllung <input checked="" type="checkbox"/> Gewachsenes <input type="checkbox"/> Bauschutt <input type="checkbox"/>	
<b>4. Entnahmegesetz:</b> Bagger <input type="checkbox"/> Sonde <input checked="" type="checkbox"/> Schaufel <input type="checkbox"/>	
<b>5. Art der Probenahme:</b> Einzelprobe <input type="checkbox"/> Mischprobe <input checked="" type="checkbox"/> Sammelprobe <input type="checkbox"/> bei MP Anzahl der EP: 36      bei SP Anzahl der MP:	
<b>6. Entnahmedaten:</b> Entnahmetiefe: 0,2 – 2,3 m uGOK Farbe: graubraun, braun, dunkelbraun, grau	
Geruch	neutral <input checked="" type="checkbox"/> erdig <input type="checkbox"/> s. Pkt. 8. <input type="checkbox"/>
Probenmenge ca. kg	0,5 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>
Probenbehälter	Braunglas 0,5 l <input type="checkbox"/> 1 l <input type="checkbox"/> Eimer 5 l <input checked="" type="checkbox"/> Eimer 10 l <input type="checkbox"/>
Probenkonservierung	Labor      Temperatur: 6°
<b>7. Bodenart/Zusammensetzung/Beimengungen:</b> Auffüllung/Boden → Darstellung: sandig/steinig/schluffig/tonig Beimengungen %	
Bauschutt <input checked="" type="checkbox"/> < 10	RC-Material (aufbereiteter Bauschutt) <input type="checkbox"/>
Schlacke <input type="checkbox"/>	Kulturschutt <input type="checkbox"/>
Asphalt <input type="checkbox"/>	Glas <input type="checkbox"/>
Asbest <input type="checkbox"/>	Kunststoffe <input type="checkbox"/>
Metalle <input type="checkbox"/>	Hausmüll <input type="checkbox"/>
KMF <input type="checkbox"/>	Holz/Wurzelwerk <input type="checkbox"/>
<b>8. Sonstiges/Bemerkungen:</b>	
Probennehmer: P.H. / H. S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement

<b>PROTOKOLL gemäß PN 98</b>	
<b>FESTSTOFFPROBENNAHME vom 16.03.2023</b>	
<b>1. Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße</b>	
Deklarationsanalytik gemäß LAGA 11/2004	
<b>2. Probenahmestelle: s. Lageskizze u. Fotos</b>	
Haufwerk <input checked="" type="checkbox"/>	Schurf <input checked="" type="checkbox"/>
Baugrube <input type="checkbox"/>	BS/RKS <input type="checkbox"/>
Bezeichnung: MP Auffüllungen aus Schurf/Haufwerk 2	
<b>3. Art der Probe:</b> (s. Pkt. 7) Auffüllung <input checked="" type="checkbox"/> Gewachsenes <input type="checkbox"/> Bauschutt <input type="checkbox"/>	
<b>4. Entnahmegesetz:</b> Bagger <input type="checkbox"/> Sonde <input checked="" type="checkbox"/> Schaufel <input type="checkbox"/>	
<b>5. Art der Probenahme:</b> Einzelprobe <input type="checkbox"/> Mischprobe <input checked="" type="checkbox"/> Sammelprobe <input type="checkbox"/> bei MP Anzahl der EP: 36 bei SP Anzahl der MP:	
<b>6. Entnahmedaten:</b>	
Entnahmetiefe: 0,2 – 2,9 m uGOK	
Farbe: dunkelbraun, dunkelgraubraun, braun, dunkelgrau, schwarz	
Geruch	neutral <input checked="" type="checkbox"/> erdig <input type="checkbox"/> s. Pkt. 8. <input type="checkbox"/>
Probenmenge ca. kg	0,5 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>
Probenbehälter	Braunglas 0,5 l <input type="checkbox"/> 1 l <input type="checkbox"/> Eimer 5 l <input checked="" type="checkbox"/> Eimer 10 l <input type="checkbox"/>
Probenkonservierung	Labor <input type="checkbox"/> Temperatur: 6° <input type="checkbox"/>
<b>7. Bodenart/Zusammensetzung/Beimengungen:</b>	
Auffüllung/Boden → Darstellung: schluffig/tonig/steinig/sandig	
Beimengungen %	
Bauschutt <input checked="" type="checkbox"/> < 10	RC-Material (aufbereiteter Bauschutt) <input type="checkbox"/>
Schlacke <input type="checkbox"/>	Kulturschutt <input type="checkbox"/>
Asphalt <input checked="" type="checkbox"/> ca. 2 %	Glas <input type="checkbox"/>
Asbest <input type="checkbox"/>	Kunststoffe <input type="checkbox"/>
Metalle <input type="checkbox"/>	Hausmüll <input type="checkbox"/>
KMF <input type="checkbox"/>	Holz/Wurzelwerk <input type="checkbox"/>
<b>8. Sonstiges/Bemerkungen:</b>	
Probennehmer: P.H. / H. S.	
Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH	



Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement

<b>PROTOKOLL gemäß PN 98</b>	
<b>FESTSTOFFPROBENNAHME vom 16.03.2023</b>	
<b>1. Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße</b>	
Deklarationsanalytik gemäß LAGA 11/2004	
<b>2. Probenahmestelle: s. Lageskizze u. Fotos</b>	
Haufwerk <input checked="" type="checkbox"/>	Schurf <input checked="" type="checkbox"/>
Baugrube <input type="checkbox"/>	BS/RKS <input type="checkbox"/>
Bezeichnung: MP gewachsener Boden aus Schurf/Haufwerk 1	
<b>3. Art der Probe:</b> (s. Pkt. 7) Auffüllung <input type="checkbox"/> Gewachsenes <input checked="" type="checkbox"/> Bauschutt <input type="checkbox"/>	
<b>4. Entnahmegesetz:</b> Bagger <input type="checkbox"/> Sonde <input checked="" type="checkbox"/> Schaufel <input type="checkbox"/>	
<b>5. Art der Probenahme:</b> Einzelprobe <input type="checkbox"/> Mischprobe <input checked="" type="checkbox"/> Sammelprobe <input type="checkbox"/> bei MP Anzahl der EP: 36 bei SP Anzahl der MP:	
<b>6. Entnahmedaten:</b>	
Entnahmetiefe: 2,3 – 2,8 m uGOK	
Farbe: braun, hellbraun	
Geruch	neutral <input checked="" type="checkbox"/> erdig <input type="checkbox"/> s. Pkt. 8. <input type="checkbox"/>
Probenmenge ca. kg	0,5 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>
Probenbehälter	Braunglas 0,5 l <input type="checkbox"/> 1 l <input type="checkbox"/> Eimer 5 l <input checked="" type="checkbox"/> Eimer 10 l <input type="checkbox"/>
Probenkonservierung	Labor Temperatur: 6°
<b>7. Bodenart/Zusammensetzung/Beimengungen:</b>	
Schluff, feinsandig	
Beimengungen %	
Bauschutt <input type="checkbox"/>	RC-Material (aufbereiteter Bauschutt) <input type="checkbox"/>
Schlacke <input type="checkbox"/>	Kulturschutt <input type="checkbox"/>
Asphalt <input type="checkbox"/>	Glas <input type="checkbox"/>
Asbest <input type="checkbox"/>	Kunststoffe <input type="checkbox"/>
Metalle <input type="checkbox"/>	Hausmüll <input type="checkbox"/>
KMF <input type="checkbox"/>	Holz/Wurzelwerk <input type="checkbox"/>
<b>8. Sonstiges/Bemerkungen:</b>	
Probennehmer: P.H. / H. S.	
Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH	

Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement

<b>PROTOKOLL gemäß PN 98</b>	
<b>FESTSTOFFPROBENNAHME vom 16.03.2023</b>	
<b>1. Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße</b>	
Deklarationsanalytik gemäß LAGA 11/2004	
<b>2. Probenahmestelle: s. Lageskizze u. Fotos</b>	
Haufwerk <input checked="" type="checkbox"/>	Schurf <input checked="" type="checkbox"/>
Baugrube <input type="checkbox"/>	BS/RKS <input type="checkbox"/>
Bezeichnung: MP gewachsener Boden aus Schurf/Haufwerk 2	
<b>3. Art der Probe:</b> (s. Pkt. 7) Auffüllung <input type="checkbox"/> Gewachsenes <input checked="" type="checkbox"/> Bauschutt <input type="checkbox"/>	
<b>4. Entnahmegesetz:</b> Bagger <input type="checkbox"/> Sonde <input checked="" type="checkbox"/> Schaufel <input type="checkbox"/>	
<b>5. Art der Probenahme:</b> Einzelprobe <input type="checkbox"/> Mischprobe <input checked="" type="checkbox"/> Sammelprobe <input type="checkbox"/> bei MP Anzahl der EP: 36 bei SP Anzahl der MP:	
<b>6. Entnahmedaten:</b>	
Entnahmetiefe: 2,9 – 3,5 m uGOK	
Farbe: braun	
Geruch	neutral <input checked="" type="checkbox"/> erdig <input type="checkbox"/> s. Pkt. 8. <input type="checkbox"/>
Probenmenge ca. kg	0,5 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>
Probenbehälter	Braunglas 0,5 l <input type="checkbox"/> 1 l <input type="checkbox"/> Eimer 5 l <input checked="" type="checkbox"/> Eimer 10 l <input type="checkbox"/>
Probenkonservierung	Labor Temperatur: 6°
<b>7. Bodenart/Zusammensetzung/Beimengungen:</b>	
Schluff, schwach feinsandig/tonig	
Beimengungen %	
Bauschutt <input type="checkbox"/>	RC-Material (aufbereiteter Bauschutt) <input type="checkbox"/>
Schlacke <input type="checkbox"/>	Kulturschutt <input type="checkbox"/>
Asphalt <input type="checkbox"/>	Glas <input type="checkbox"/>
Asbest <input type="checkbox"/>	Kunststoffe <input type="checkbox"/>
Metalle <input type="checkbox"/>	Hausmüll <input type="checkbox"/>
KMF <input type="checkbox"/>	Holz/Wurzelwerk <input type="checkbox"/>
<b>8. Sonstiges/Bemerkungen:</b>	
Probennehmer: P.H. / H. S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement

<b>PROTOKOLL gemäß PN 98</b>	
<b>FESTSTOFFPROBENNAHME vom 16.03.2023</b>	
<b>1. Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße</b>	
Deklarationsanalytik gemäß LAGA 11/2004	
<b>2. Probenahmestelle: s. Lageskizze u. Fotos</b>	
Haufwerk <input checked="" type="checkbox"/>	Schurf <input checked="" type="checkbox"/>
Baugrube <input type="checkbox"/>	BS/RKS <input type="checkbox"/>
Bezeichnung: MP gewachsener Boden aus Schurf/Haufwerk 3	
<b>3. Art der Probe:</b> (s. Pkt. 7) Auffüllung <input type="checkbox"/> Gewachsenes <input checked="" type="checkbox"/> Bauschutt <input type="checkbox"/>	
<b>4. Entnahmegesetz:</b> Bagger <input type="checkbox"/> Sonde <input checked="" type="checkbox"/> Schaufel <input type="checkbox"/>	
<b>5. Art der Probenahme:</b> Einzelprobe <input type="checkbox"/> Mischprobe <input checked="" type="checkbox"/> Sammelprobe <input type="checkbox"/>	
bei MP Anzahl der EP: 36                      bei SP Anzahl der MP:	
<b>6. Entnahmedaten:</b>	
Entnahmetiefe: 3,3 – 3,6 m uGOK	
Farbe: braun, hellbraun	
Geruch	neutral <input checked="" type="checkbox"/> erdig <input type="checkbox"/> s. Pkt. 8. <input type="checkbox"/>
Probenmenge ca. kg	0,5 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>
Probenbehälter	Brauglas 0,5 l <input type="checkbox"/> 1 l <input type="checkbox"/> Eimer 5 l <input checked="" type="checkbox"/> Eimer 10 l <input type="checkbox"/>
Probenkonservierung	Labor                      Temperatur: 6°
<b>7. Bodenart/Zusammensetzung/Beimengungen:</b>	
Schluff, tonig, schwach feinsandig	
Beimengungen %	
Bauschutt <input type="checkbox"/>	RC-Material (aufbereiteter Bauschutt) <input type="checkbox"/>
Schlacke <input type="checkbox"/>	Kulturschutt <input type="checkbox"/>
Asphalt <input type="checkbox"/>	Glas <input type="checkbox"/>
Asbest <input type="checkbox"/>	Kunststoffe <input type="checkbox"/>
Metalle <input type="checkbox"/>	Hausmüll <input type="checkbox"/>
KMF <input type="checkbox"/>	Holz/Wurzelwerk <input type="checkbox"/>
<b>8. Sonstiges/Bemerkungen:</b>	
Probennehmer: P.H. / H. S.                      Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH	

**Schurf 1**



**Auffüllungen**



**Gewachsener Boden**



**Schurf 2**



**Auffüllungen**



**Gewachsener Boden**



**Schurf 3**



**Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße**

**Auffüllungen**



**Gewachsener Boden**



**Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße  
Bebauungsplangebiet „Westlich vom Rosengarten“  
Flur 19, Flurstücke 633/6, 633/8, 633/9, 641/3, 1048/4, 1038/6,  
1038/12, 1038/15 + 1038/16**

**ANLAGE 5**

**Probennahmeprotokolle Bodenluft**

**Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement**

<b>Protokoll Bodenluftprobenahme vom 03.04.2023</b>	
Projekt/BVH: Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße	
Flur 19, Flurstück 641/3	
Entnahmestelle: RKS 4, s. Lageskizze	
Probenahme aus temporärem Bodenluftpegel	
Bezeichnung Probe: Bodenluftprobe aus RKS 4	
Entnahmetiefe: 0,3 – 2,0 m unter Geländeoberkante	
Probenahmenvolumen auf Alu-Minican: 1 l	
Temperatur Außenluft:	6 °C
Witterung: bewölkt	
Transport- und Lagerbedingungen: Kühltasche/-schrank	
Probennehmer: H.S./St.S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

**Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement**

<b>Protokoll Bodenluftprobenahme vom 03.04.2023</b>	
Projekt/BVH: Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße	
Flur 19, Flurstück 641/3	
Entnahmestelle: RKS 5, s. Lageskizze	
Probenahme aus temporärem Bodenluftpegel	
Bezeichnung Probe: Bodenluftprobe aus RKS 5	
Entnahmetiefe: 0,3 – 2,0 m unter Geländeoberkante	
Probenahmenvolumen auf Alu-Minican: 1 l	
Temperatur Außenluft:	6 °C
Witterung: bewölkt	
Transport- und Lagerbedingungen: Kühltasche/-schrank	
Probennehmer: H.S./St.S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

**Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement**

<b>Protokoll Bodenluftprobenahme vom 09.03.2023</b>	
Projekt/BVH: Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße	
Flur 19, Flurstück 633/9	
Entnahmestelle: RKS 6, s. Lageskizze	
Probenahme aus temporärem Bodenluftpegel	
Bezeichnung Probe: Bodenluftprobe aus RKS 6	
Entnahmetiefe: 0,3 – 2,0 m unter Geländeoberkante	
Probenahmenvolumen auf Alu-Minican: 1 l	
Temperatur Außenluft:	3 °C
Witterung: bewölkt	
Transport- und Lagerbedingungen: Kühltasche/-schrank	
Probennehmer: H.S./St.S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

**Altlasten- und Gründungsgutachten  
Sanierungs-/Entsorgungsmanagement**

<b>Protokoll Bodenluftprobenahme vom 09.03.2023</b>	
Projekt/BVH: Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße	
Flur 19, Flurstück 633/9	
Entnahmestelle: RKS 7, s. Lageskizze	
Probenahme aus temporärem Bodenluftpegel	
Bezeichnung Probe: Bodenluftprobe aus RKS 7	
Entnahmetiefe: 0,3 – 2,0 m unter Geländeoberkante	
Probenahmenvolumen auf Alu-Minican: 1 l	
Temperatur Außenluft:	3 °C
Witterung: bewölkt	
Transport- und Lagerbedingungen: Kühltasche/-schrank	
Probennehmer: H.S./St.S.	Unterschrift: <b>BAUGRUNDBÜRO SIMON</b> Ingenieurgesellschaft mbH

## Probennahmesammelprotokoll RKS 1 – 3/6 – 12

**Bauvorhaben:** Ober-Olm, Am Becherweg/Nieder-Olmer-Straße, Bebauungsplangebiet „Westlich vom Rosengarten“  
**Flur 19, Flurstücke 633/6, 633/8, 633/9, 641/3, 1048/4, 1038/6, 1038/12, 1038/15 + 1038/16**  
**Probennahme:** März/April 2023, Standorte der Bohrpunkte: s. Lageskizze

Proben- bezeichnung	Untersuchungsparameter		Art der Probe	Entnahmetiefe [m]	Hauptfarbe(n)
	Feinboden mg/kg	Eluat mg/l			
RKS 1	Lindan, PCP, Bor, Chrom, Kupfer, Arsen, Quecksilber		EP Auffüllungen	0,3 – 0,8	graubraun, braun, dunkelbraun
RKS 2			EP Auffüllungen	0,3 – 0,8	graubraun, dunkelbraun, braun, grau
RKS 3			EP Auffüllungen	0,3 – 0,8	graubraun, dunkelbraun, dunkelgrau
RKS 6	MKW		MP Auffüllungen	1,0 – 2,0	dunkelbraun, graubraun, rotbraun, grau
			EP Gewachsener Boden	3,2 – 3,5	braun
RKS 7	MKW		MP Auffüllungen	0,1 – 1,0	dunkelbraun, graubraun
			EP Gewachsener Boden	3,0 – 3,3	braun, hellbraun
			MP Auffüllungen	0,5 – 1,0	dunkelbraun, graubraun
RKS 8	MKW	Chlorid	2,9 – 3,2	braun	
RKS 9		Chlorid	0,5 – 1,0	braun, hellgraubraun	
RKS 10		Chlorid	0,4 – 0,8	graubraun, dunkelbraun	
RKS 11	MKW		EP Auffüllungen	0,2 – 1,0	braun, dunkelbraun
			EP Gewachsener Boden	1,4 – 2,0	braun, graubraun
RKS 12	MKW		EP Gewachsener Boden	0,5 – 0,8	braun

Bei der organoleptischen Ansprache der Einzelproben (Aussehen, Einfärbung, Geruch) zeigten sich keine Auffälligkeiten.