



Legende

Biotoptypen NACH dem Eingriff

- BB1a Gebüschstreifen, Strauchreihe (aus überwiegend autochthonen Arten)
- EA1 xd1.5 Fettweise, mäßig artenreich
- EA3 Fettwiesen Neueinsaat
- HT1 Lagerplatz mit hohem Versiegelungsgrad (Trafo/ Container, Schotter)
- VB1 Feldweg, befestigt (Asphalt)

Betriebsbedingte Wirkfaktoren

- K1** Verlust von bisher unversiegelter Fläche
- K2** - Beeinträchtigung der Bodenfunktionen durch die Trennung von der Atmosphäre infolge von Versiegelung/Überbauung
- Verlust von offenem Boden und somit auch von im biologischen Sinn produktiver Oberfläche
- Eingriff in den Unterboden durch Modultischstützen
- K3** - Minimierung der Grundwasserneubildungsrate und Anstieg des oberirdischen Wasserabflusses im Bereich der Trafostation
- leichte Verlagerung der Versickerung unter den Modultischen
- K4** Inanspruchnahme von (Teil-)Lebensräumen von Arten- und Lebensgemeinschaften
- K5** Verlust/Überbauung von kleinklimatischer Ausgleichsfläche
- K6** (gesamtes Untersuchungsgebiet)
- erhöhtes Verkehrsaufkommen und damit Anstieg der Stoff- und Geräuschemissionen während der Bauphase
- Veränderung des Landschaftsbildes

Vermeidungsmaßnahmen

folgende Maßnahmen (V1-V2) gelten für das gesamte Untersuchungsgebiet

- V1** Schutz des Oberbodens
- V2** Bauzeitenregelung

Kompensationsmaßnahmen

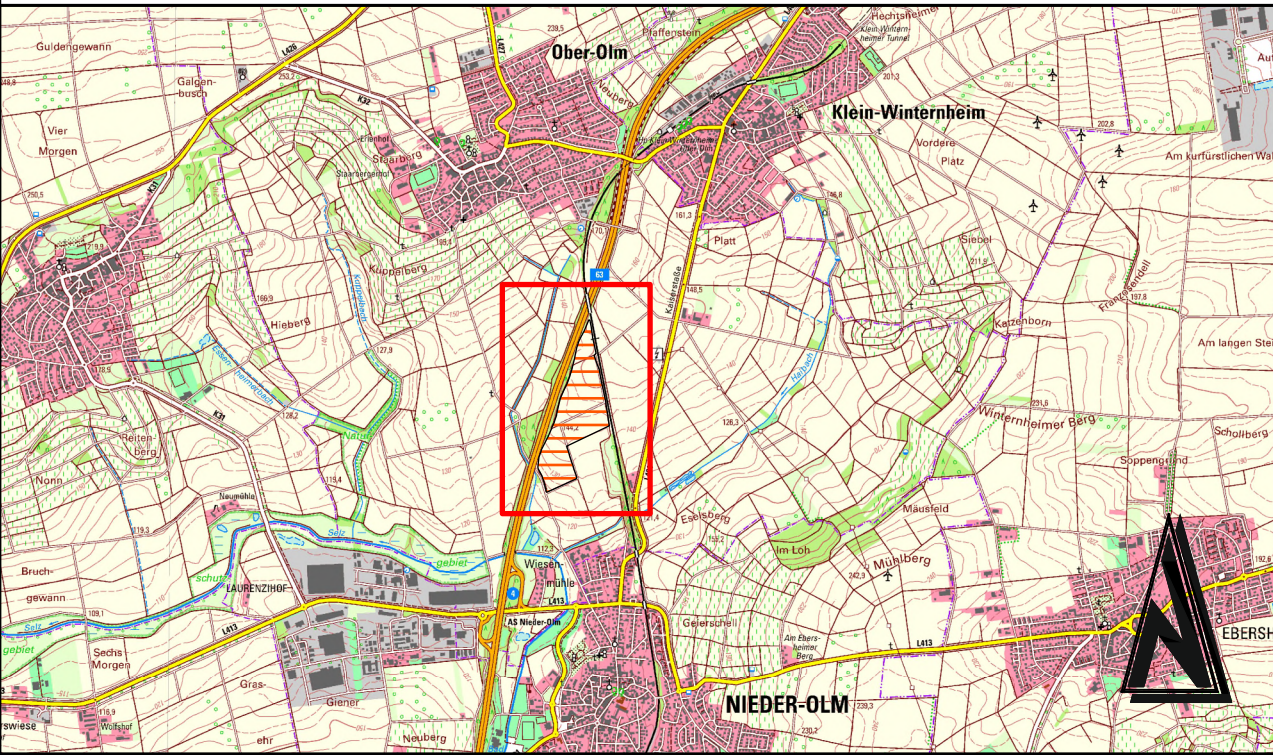
folgende Maßnahmen (M1, M2, M4, M5) gelten für das gesamte Untersuchungsgebiet

- M1** Umwandlung der intensiv genutzten Ackerflächen in Extensivgrünland
- M2** Extensive Pflege der Flächen durch Schafbeweidung oder Mahd
- M3** Anlegen der Abstandsstreifen zum besonderen Schutz der Feldlerchen
- M4** Ökologische Baubegleitung/ÖBB
- M5** Rückbau der Anlage
- M6** Eingrünung des südlichen Randes der Anlage mit landschaftstypischen Gehölzen

Sonstige Informationen

- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenze

Übersichtsplan ohne Maßstab



ENTWURF (2. OFFENLAGE)

Änderung				
Bearbeitung	Prüfung	Datum		
Bauherr/ AG				
Ortsgemeinde Ober-Olm Kreis Mainz-Bingen				
Projekt Bez.				
Bebauungsplan "Solarpark Ober-Olm" in der Ortsgemeinde Ober-Olm hier: Abarbeitung Eingriffsregelung				
Zeichnung			Maßstab	Anhang
Konflikt- und Maßnahmenplan (Biotope nach dem Eingriff)			1:2.000	1.2
Zeichen	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Grafik	Prüfung
Datum	WH	KG		
Projekt Nr.	2024041	Nov 2025	Nov 2025	
Entwurfsverfasser			Bauherr / AG	
BKW ENGINEERING			Lindschulte Kaiserslautern Albert-Schweitzer-Straße 84 67655 Kaiserslautern Telefon: +49 631 205 910-0 E-Mail: kaiserslautern@lindschulte.de	
Lindschulte				